

# FAQ

2023 年 7 月 31 日星期一

1. 我是今年 7 月 7 日通过的执业会员，现在因为某些原因想退会，如果退会后以后再想入会，那么入会后是成为执业会员呢？还是非执业会员呢（退会一年后，再次申请可以选择执业会员/非执业会员）
2. 变更经营范围的具体操作流程（机构管理员账号登录新系统，普通信息变更进行经营范围修改，修改后提交等待属地财政部门审核）
3. 见习执业会员和正式执业会员的主要区别是什么呢？作为资产评估师，都可以签署法定业务的报告。只是名称的区别吗（见习执业会员包含考试通过的资产评估师，从业人员，正式执业会员包含考试通过并入会超过 24 个月的，只有考试通过的见习会员和正式会员可以签署法定业务报告）
4. 请问非执业会员注册是从新从见习会员开始吗？（7 月之前非执业会员有执业经历的重新入会可以选择见习会员/正式会员，没有执业经历的只能选择见习会员）
5. 请问管理员是在业务办理里面申请吗 还是怎么办理？（资产评估师个人账户登录新系统，业务办理—申请机构管理员，非资产评估师新系统实名认证，认证通过后，机构管理员在工作人员列表进行添加）
6. 业务备案申请二维码在哪里呀？（新系统申请 <http://47.94.2.36:8686/#/>）
7. 问下现在在新系统是由管理员账号备案了吗？（机构管理员和机构工作人员都可以，机构工作人员需要机构管理员给授权业务报备权限）
7. 现在报告里面是用会员证书，还是登记卡呢（根据会员管理办法是需要使用会员电子证书、登记卡过渡期依然有效）
8. 请问今天能进行资产评估报告报备吗？为什么总是显示用户名密码错误（新系统登录页面，找回密码）
9. 管理员授权评估师业务报备权限后，评估师还是能看到整个公司的报告，并可以修改或删除其他评估师的报告是否可以和老系统一样，只能看到自己申请的报告（报告修改都有修改记录，修改记录包括修改人员姓名、修改时间、修改内容）

等，如需要修改、查看报告权限，只能工作人员查看自己的报告，请联系软件公司，软件公司给账号进行处理操作 18515423171)

10. 新系统的所有人员都要重新验证码和刷脸卡实名认证吗（是的）

## 2023 年 7 月 28 日星期五

1. 新系统登录后培训模板无法找到培训课程报名。（个人账户登录新系统，系统首页打开继续教育即可）
2. 评估师的手机号码不用了，现在实名认证没有办法获取验证码怎么办？重新注册吗？（新系统登录页面，重注册账号就可以了）
3. 我签字格式是 PNG 的，上传上来怎么变成黑色了（更换 jpg 格式的图片就可以了）
4. 上传签字和印鉴也要实名认证是吗？（需要实名认证，涉及变更的都需要实名认证）
5. 请问评估师申请机构人员转入的入口在哪里？（新系统实名认证通过的评估师自动归属所属机构，转入评估师需要登录资产评估师个人账户登录系统，业务办理一转会转所一填写材料提交一转出机构审核一转出地方协会审核，转入地方协会审核，就可以了）
6. 我想问下新系统下载不了之前的登记卡是吗？在哪里打印登记卡（可以下载，个人会员账户登录新系统，打开会员电子证书就可以下载登记卡）
7. 转入的是新所，协转所资料填不了，要怎么操作？（个人会员账户登录新系统，业务办理转会转所，转入预备案即可）
8. 新平台的网址是多少（<http://47.94.2.36:8686/#/>）
9. 转所表是要求转出协会和转入协会盖章吗？（请咨询地方协会）
10. 今天登录老系统显示这个，登录不进去了，管理员和个人系统都登录不进去了，是新系统注册后，老系统就登录不进去了吗（新系统实名认证成功后，只能登录新系统，老系统无法登录，登录新系统数据会自动对接）
11. 转所信息提交的时候需要人脸识别吧（是的）
12. 老系统什么时候正式下线啊（等中评协信息会员通知）

13. 老师你好，以前年度的报备报告怎样才能查询呢，系统里只显示当前年份的报告（左侧树形菜单默认读取当年的报告起始和截止时间，您根据报告起止自定义查询即可）
14. 我同事上传了签名，还有协会的章样式，但没有刻章的不能使用这个证书吧，是否等协会刻章后才能正式使用呢（咨询地方协会）
15. 现在申请二维码要进试运行的系统吗（新系统实名认证使用新系统业务报备，如新系统没有实名认证新老系统都可以）
16. 请问登录报告备案系统，提示这个是什么意思（新系统实名认证成功后，只能登录新系统，老系统无法登录）
17. 我们因为旧账号的手机号变更了，所以重新注册账号，但是在注册过程中又提示公司已经注册过了，这该怎么解决呢？（重新注册账户登录，选择申请机构管理员，不要选择机构备案，因您的机构已备案成功了）

## 2023 年 7 月 27 日星期四

1. 从老系统进入提示账户名和密码错误，重新系统进入也是这个提示，是怎么回事，如果操作一下呢（新系统登录页面，找回密码就可以了）
2. 进入的是估价师个人的界面，没有业务报备的选项啊（机构管理员，角色权限工作人员列表给付权就可以了）
3. 请问老系统大概什么时候要下线了？（请咨询资产评估协会）
4. 人脸识别不过去啥原因（系统记录的身份证跟本人实名的身份证号码不一致）
5. 业务报备进去显示没有系统访问权限，是为啥呀（机构管理员，角色权限工作人员列表给付权就可以了）
6. 老师我想咨询一下，我们公司有一个评估师的身份证号以前弄错了，人脸识别不了，我给他重新注册了信息就选不了执业会员。我后面也申请了修改以前的身份证信息，现在还是选不了执业会员，要怎么弄了。（身份证号码错误，需要您给地方协会提交修改身份证号码的申请，地方协会上报中评协，中评协同意后我们进行处理）
7. 请估价师计是之前是北京协会的，后来注销了执业会员，现在转广东重新注册

执业会员，需要进行什么操作？需要先转所吗？（个人账户登录新系统，业务办理一转会转所办理）

8. 我怎么才能找回原来的账号和密码（新系统登录页面，找回密码就可以了）
9. 印章为什么首次出现，第二次打开网页哪里找（个人会员账户登录，重要信息变更，会员印鉴一查看印鉴印模）
10. 估价师转会的时候要提供的人事存放证明是不是必须是转入所地方的，就是外省转进来要把人事档案也转进来这样吗？（咨询地方协会）
11. 咱们河南的印鉴是自己刻章还是省评协统一刻章（咨询地方协会）
12. 我这个用的是旧系统的账号和密码在新系统里怎么登录不上的？（新系统登录页面，找回密码就可以了）
13. 是机构管理员也要重新注册账号？（老系统账号可以正常登录新系统，因老系统账号未进行实名认证，部分老系统账号信息填写不准确，不符合新系统实名认证的规则，导致新系统会提示未注册账户，这种情况需要重新注册账号，填写内容，进行实名认证操作可）

## 2023 年 7 月 26 日星期三

1. 原会员老用户需要重新注册吗？（老系统账号可以正常登录新系统，因老系统账号未进行实名认证，部分老系统账号信息填写不准确，不符合新系统实名认证的规则，导致新系统会提示未注册账户，这种情况需要重新注册账号，填写内容，进行实名认证操作可）
2. 为啥注册时提示“你的账号已存在”？登陆又登录不上（老系统账号可以正常登录新系统，因老系统账号未进行实名认证，部分老系统账号信息填写不准确，不符合新系统实名认证的规则，导致新系统会提示未注册账户，这种情况需要重新注册账号，填写内容，进行实名认证操作可）
3. 原有账号，新系统只需要实名认证就行是吗（是的）
4. 想问一下身份证号码是灰色的无法输入应该怎么弄啊（新系统登录页面重新注册账号就可以了）
5. 请问哪里下载说明书（登录页面右下角下载说明书）

6. 请问我用原账号怎么登不进去？说密码错误（新系统登录页面，找回密码就可以了）
7. 用短信验证进去了，如何修改密码（新系统登录页面，找回密码就可以了）
8. 非评估师工作人员，用老系统的账号无法登录，这种情况是不是就只有重新注册？（新系统登录页面，找回密码就可以了）
9. 印章字体有规格吗？（1、正方形，宽高为：32mm\*32mm，在显示预览时，等比例放大描边：5pt。2、“正式执业会员”字样：报隶简，字号：12pt。3、资产评估师字样：报隶简，字号：10pt。4、上下间距为5px，根据页面显示，可进行适当调整。5、姓名与类别间距为15px，可根据页面进行适当调整。6、姓名与会员编号字体为华文仿宋，字号：14pt。7、边框为5px宽度，根据页面显示效果，可适当调整数值。8、边框宽度高度应包含32mm内，同时文字与边框应留出3至5像素的距离，可根据页面效果调整）
10. 老系统无法登录是什么原因？显示账号和密码错误（新系统登录页面，找回密码就可以了）
11. 是不是已经在新系统完成了实名认证，完成了的不能再登陆老系统（是的）
12. 人脸识别时，怎么没反应呀（系统提示红色文字部分需要填写，内容填写完整就可以进行人脸实名认证操作）
13. 这一步点红点不能录频，是怎么回事呀？（点红色按钮录屏，右边打勾，使用视频就可以了）
14. 预备案申请，转出机构确认中，这个需要几个工作日啊（转出机构7个工作日，地方协会7个工作日）
15. 请问旧系统换号码怎么显示这样（新系统登录页面，找回密码就可以了）
16. 新系统要人脸识别是要用对应的手机人脸识别吗（是的）
17. 那如果用新号码注册，新系统的数据会不会连不上旧系统（新系统数据会自动对接的）
18. 我是老系统管理员，但手机号已更换，请问我需要重新在新系统注册吗（老系统账号可以正常登录新系统，因老系统账号未进行实名认证，部分老系统账号信息填写不准确，不符合新系统实名认证的规则，导致新系统会提示未注册账户，这种情况需要重新注册账号，填写内容，进行实名认证操作可）

19. 机构管理员又是评估师如何进入个人中心（左上角人名，下拉框进入个人中心）
20. 如果电话号码换了需要重新注册吗？（需要在新系统登录页面重新注册账号）
21. 请问这个财务报表的权限是只有管理员吗。（机构管理员有所有的权限，机构管理员可以给机构工作人员授权财务报表模块权限）
22. 个人在新系统认证后，老系统单位会员工作人员列表中就看不到这个人了吧！（新系统实名认证后，就不能登录老系统了，老系统迁移到新系统）
23. 单位会员登录账号手机人，可以不是评估师吗？（可以）
24. 请问人脸识别后，不显示上传选项。怎么操作呢？（系统提示红色文字部分需要填写，内容填写完整就可以进行人脸实名认证操作）
25. 实名认证手机必须是本人的才能认证过去吗？（手机号码没有限制，实名认证必须跟身份证号码，姓名一致）
26. 这个电子印鉴从哪上传（个人会员账户登录，重要信息变更，上传印鉴）

2023 年 7 月 25 日星期二

1. 新执业会员入会，申请记录显示地方协会审批，等待地方协会审批吗（是的）
2. 老系统管理员如何登录新系统。（老的管理员账号密码直接登录新系统即可）
3. 新注册的资产评估师，是在新系统里注册，还是新老都注册（在新系统注册）
4. 请问一下业务报备怎么开通呢？资产备案怎么操作呢？（老系统使用业务报备，资产备案登录新系统进行新机构备案）
5. 麻烦问一下，忘记写评估值了，不能编辑吗？（二维码回执页面的内容不能修改，需要您作废重新申请）
6. 老系统是不是逐步淘汰，以后都在新系统操作是吧（是的，近期会的老系统功能模块迁址至新系统）

2023 年 7 月 24 日星期一

1. 新系统现在还没有开通报备的功能嘛（老系统使用业务报备，近期会迁移至新系统）
2. 您好，原账号法人不在跟前，没法进行实名认证，重新注册账号，手机号填进去总显示“请输入正确的账号”？（实名认证必须是本人操作，手机号输入用半角就可以了）
3. 之前其实已经注册了一次，那会授权书没法下载，我自己弄了个版本上传的，已经通过，但是现在按照那个密码登录不上去了（登录页面，找回密码）
4. 如果被评估单位是个体工商户的话，在资产评估报告模板里的被评估方信息里性质应该填哪个，自然人还是民营企业（选择自然人）
5. 我公司新转入的评估师在做业务报备时选评估师却没有她，这是什么原因（需要先选择评估报告日，再选择资产评估师，资产评估师根据评估报告日动态增加）
6. 老系统管理员怎么审批新用户权限（权限管理一本级工作人员审批一权限分配一右边勾选确认就可以了）
7. 业务报备分所权限如何开通（首先分公司需要有行业管理平台机构管理员权限，如没有需先申请分公司行业管理平台机构管理员权限，其次需要总所管理员登录行业管理平台，打开业务报备模块，菜单项打开【综合设置】，选择【报备权限管理】根据实际需求进行开通和关闭操作即可）

2023年7月21日星期五

1. 资产评估师选择没有数据（需要先选择评估报告日，再选择资产评估师，资产评估师根据评估报告日动态增加）
2. 实名认证过程中，密码不符合规则，我们单位的评估师，都是统一的，7位数的密码（密码要求长度在8至16个字符，包含大写字母、小写字母、数字或符号三类以上，不可用连续或重复字符作为密码，也不可使用与账号一致的手机号、身份证号、出生日期作为密码）
3. 请问机构管理员账号里面，现在系统菜单就这几项吗？没有课程培训、财务报表等端口吗？（培训管理老系统使用，近期我们会迁移至新系统）

4. 我想咨询下行业管理平台的事项在评估业务报备系统里我申请了一个报告二维码，可是发现有一个错误，需要修改或作废，可是申请后就找不到了（左侧树形菜单默认读取当年的报告起始和截止时间，您根据报告起止自定义查询即可）
5. 新系统怎么更换机构管理员，新的人直接申请吗？（登录页面注册账号，实名认证，选择机构管理员申请。上传授权书，提交成功后由地方协会管理员审核）
6. 我是广东非执业要初始到四川，是要先转会再注册吗？（新系统注册账号，业务办理、转所提交资料即可）
7. 我们这个同事在注册的时候始终提示身份证号和名字不对，是怎么回事（身份证号码错误，需要您给地方协会提交修改身份证号码的申请，地方协会上报中评协，中评协同意后我们进行处理）
8. 我这个申请怎样撤回，我这边想不转非（地方协会可以撤回申请，中评协可以退回）
9. 有中评协，地方协会的联系方式吗（中评协官网，右下角关于我们有联系方式）
10. 我公司要增加两名初始注册的资产评估师，四个我选择哪个（选择执业会员入会登记）
11. 请问无违规证明在哪里开（中评协官网，左侧列表行业信息查询，会员信用档案信息查询）
12. 我是重注人员，注册账户登录系统提示注销不满一年不能入会是什么意思（请参考新的管理办法 <http://www.cas.org.cn/ggl/e8d35d1346e0494c92e7923b576a1c5c.htm>）
13. 您好，报告编码、评估目的哪里可以导出？（业务报备系统，打开统计查询功能。再点击左侧列表的报表导出查询导出即可）

2023年7月20日星期四

1. 目前系统是不能下载会员电子证书吗？（新系统可以下载会员电子证书。个人账号登录，会员电子证书可以打印。打印需要上传签名和电子印鉴）
2. 人事档案存放证明怎么开呢。（咨询地方协会）

3. 您好 新系统的业务报备功能在哪开通（老系统行业管理平台）
4. 转所已提交，几天能批复啊？（转出机构7个工作日内确认，转出机构确认后地方协会7个工作日内审批）
5. 请问一下资产评估师的印章是要我们自己刻好后然后再上传图片吗？（咨询地方协会）
6. 我们有同事转到其他所，让我审核一下（机构管理员登录新系统，左侧列表打开执业会员管理进行审核）
7. 我们之前在旧系统修改了管理员，但是新系统登进去看见管理员还是之前未修改的那个人，这样新系统还能修改管理员吗？（可以修改）
8. 我们这个离职的说是要我们这个转出机构审核是在哪里给他审呢（机构管理员登录新系统，左侧列表打开执业会员管理进行审核）
9. 因为之前的管理员执业会员身份转到另一个公司了，想问一下这个影响不影响新系统使用（影响，机构管理员是执业会员，执业会员转所转会成功后，原机构的管理员自动清除）
10. 协会说我没上传资料，可是我没办法撤回了（地方协会审核通过，地方协会给您申请撤回，中评协给退回）

2023年7月19日星期三

1. 请问试运行的平台要重新注册才能登录吗？（老系统账号直接登录新系统进行实名认证，如提示密码错误，您在登录页找回密码，如登录提示未注册，您重新注册就可以）
2. 请问机构管理员审核通过后，评估师也得以个人会员重新注册吗？（是的）
3. 请问在资产的行业管理平台，怎么移除人员？（机构管理员账户登录，权限管理本级工作人员列表移除人员即可）
4. 请问无固定限期合同截止日期变更不了，每次操作都和起始时间一样，没有办法选择（根据日期控件选择开始时间和结束时间，系统自动填充选择的日期）
5. 请问技术人员，我机构今年新注册的资产评估师在旧系统下载登记卡，发现照片和初始执业登记日期均为空，可以帮忙看看是什么问题吗？（新登记的资产评估师信息尚未同步至旧系统）

估师，使用新系统打印会员电子证书)

6. 想问一下为什么行业管理平台的机构管理员账号只有这几个功能了？（您不是机构管理员权限，您是工作人员权限）
7. 必须要让评估师重新注册新系统吗（是的，办理业务及会员电子证书都在新系统完成）
8. 他们评估师用之前的账号登录都要实名认证吗（首次登录新系统需要实名认证，信息变更需要实名认证）
9. 去年的报告还能添加二维码吗？（可以添加，行业管理平台，业务报备可以添加）
10. , 请问一下，我们想要参加这个知识产权研讨班的网络培训，然后评估师登录进入结构行业管理平台的页面，没找到培训管理的平台的？（个人会员信息管理，会员信息解绑，重新认证就可以了）
11. 个人印章一定要协会统一刻印吗（咨询地方协会）
12. 上个月新注册的证书，为啥登记卡没有个人照片啊（新登记的资产评估师，使用新系统打印会员电子证书，请在新系统上传照片）

2023 年 7 月 18 日星期二

1. 自己签的报告在哪里看（老系统有业务报备权限可以查询，老系统业务报备近期会迁移至新系统，请提前在新系统进行实名认证工作）
2. 自查报告需要公司同意？（是否需要公司同意，请咨询地方协会）
3. 公司做了一份报告，但我没有在系统备案（需要在老系统业务报备进行报备，领取二维码回执页，请阅读《中国资产评估协会资产评估业务报备管理办法》）
4. 在新系统没办法备案要怎么处理（老系统进行业务报备，会员在新系统，业务报备近期会迁移到新系统，请提前在新系统进行实名认证工作）
5. 原来是机构管理员但不是执业会员，在新系统可以进行业务报备及变更备案工作吧？（可以，让您机构管理员给您付权就可以）
6. 您好，我想问一下，资产年检通过的评估师记卡以新系统为准还是旧系统的为准（7月之后申请执业会员通过的使用新系统会员电子证书，7月之前的登记卡，

会员电子证书都可以使用)

7. 咨询一个问题，咱们在系统里上传报告和合同 PDF 版的时候，需不需要盖章之后再上传(合同：录入有关业务基本信息并上传资产评估委托合同扫描件，报告：请上传资产评估报告或评估咨询报告电子版（不含附件），支持上传完整报告）
8. 法人或者股东变更在系统操作就可以吗？还是需要提交纸质材料呢（新系统，机构管理员账户登录就可以在线变更股东信息提交后地方财政审核）
9. 有个评估师昨天新系统刚刚申请好了，不能登录业务报备(业务报备在老系统，会员在新系统，业务报备近期会迁移到新系统)
10. 老系统的管理员账号在哪里可以登录，我的登录进去就只有评估师个人账户（老系统行业管理平台登录，老系统支持评估师个人账户、资产评估机构管理员账号、资产评估机构工作人员账号登录使用）
11. 个人转让所时做成预备案了，怎么撤销呢？（转出机构给退回）
12. 如果是转入协会托管还用通过原机构吗（评估师是协会代管的，地方协会退回，评估师不是协会代管的，都需要转出机构通过/退回）
13. 请问评估师专所是不是要在三库一平台变更内容，还要在新系统变更内容，是新办法出台前转的（转所，资产评估师个人账户登录系统，业务办理一转会转所一填写材料提交一转出机构审核一地方协会审核就可以了）
14. 评估师新系统上电话号码不能更改是吗？（资产评估师个人账户登录系统，业务办理一手机号码变更就可以了）
15. 中评协的电话有吗 (<http://www.cas.org.cn/lxwm/index.htm>)

2023 年 7 月 17 日星期一

1. 委托人无统一社会信用代码或被评估单位无身份证号码，业务怎么报备？（填写 18 个 0 可以通过验证，备注说明）
2. 行业管理平台账号，如何登录资产评估行业管理统一信息平台（老系统账号可以正常登录新系统，因老系统账号未进行实名认证，部分老系统账号信息填写不准确，不符合新系统实名认证的规则，导致新系统会提示未注册账户，这种情况需要重新注册账号，填写内容，进行实名认证操作）

3. 请问在资产评估行业管理统一信息平台系统办理转会，选择转入协会并提交，二维码认证后就没反应该怎么办？（因有延迟，实际已经验证通过了，重新登录就可以了）
4. 评估师反映登录新的会员系统做实名，上面显示的身份证号码是错误的，请问要怎么处理？（身份证号码错误，需要您给地方协会提交修改身份证号码的申请，地方协会上报中评协，中评协同意后我们进行处理）
5. 刚申请成为见习执业会员，一进系统让生成个人印鉴，但是鼠标一晃这个选项就消失了，再去哪里找这个选项（个人账户登录，业务办理—重要信息变更—会员印鉴照片—查看印鉴印模下载即可）
6. 权限审核通过了，为什么登记卡本人照片还没显示出来，登进去也没有业务办理的选项。（权限申请通过，是机构管理员及机构工作人员权限，登记卡需要评估师个人账户登录老系统或新系统进行查看和打印）
7. 打印登记卡，没有照片如何解决（个人会员账户登录，业务办理—重要信息变更，上传照片实名认证通过就可以了）
8. 现在报备都要新系统报备了吗？那是不是要重新申请机构管理人员（现在业务报备在老系统报备，近期会更新到新系统，老系统账户新系统可以正常使用）
9. 新评估师转入所里在哪里系统操作（资产评估师个人账户登录系统，业务办理—转会转所—填写材料提交—转出机构审核—地方协会审核就可以了）
10. 非资产评估师的机构管理员，用老账号登录新系统，怎么实名认证（老系统账户新系统可以正常使用，根据系统提示进行实名认证即可）
11. 没有刻好印鉴章直接上传登记卡吗（您印鉴没有刻章，不影响您工作，您可以暂时使用老系统的登记卡）
12. 在资产评估行业管理统一信息平台提交了申请怎么退回？（转出机构或地方协会退回）
13. 我们新评估师转入我们新公司，个人会员提交，机构在哪里操作同意（转出机构管理员进行确认—地方协会确认即可）
14. 老系统申请机构管理员，协会需要几天审核啊（请咨询地方协会）
15. 入会登记申请谁给我审批（审批流程是：转入机构确认—地方协会确认—中评协确认）

# 2023 年 7 月 14 日星期五

1. 可以统一导出报告编码回执吗？（当前系统只支持单个业务报告回执页导出功能）
2. 你好请问一下，报告备案是否有操作流程指导文件？（中评协官网：<http://www.cas.org.cn>，左侧列表，打开信息化建设有业务报备操作视频讲解）
3. 新机构备案，这个房地产估价师代码，是资格证的编号吗？（是的）
4. 我公司增加两名初始注册的资产评估师，怎么操作呢？（资产评估师在新系统注册账号，实名认证，申请见习会员，根据要求填写提交，审核流程是：机构确认—地方协会确认—中评协确认）
5. 机构备案系统是房土资录入 8 个人就可以，还是所有估价师都录入进去呢？  
(咨询地方财政)
6. 机构管理员账号，如何进入个人中心？（左上角姓名，点下拉框，进入个人中心）
7. 我们是新申请资质，这个人已经有转所表，协会托管状态，他也是股东，添加人员时提示这个，我现在还不能添加他吗？（您是机构管理员，您解除机构管理员权限，再申请评估师入会，协会代管的资产评估师不能成为机构管理员）
8. 现在是不能进行人员转所吗？（个人账号登录新系统，业务办理一转会转所办理即可）
9. 新系统，你们可以改手机好了吗？（个人账号登录新系统，业务办理—手机号码变更即可解决）
10. 怎么下载中评协会员证（个人会员账户登录，重要信息变更，上传照片和印鉴，在线打印证书需要满足会员印鉴和会员签名已上传系统）
11. 我公司现在要从外省转入一个资产评估师，请问具体是要怎么操作呢？（个人账号登录新系统，业务办理—转会转所，提交后，转出机构确认—转出地方协会确认—转入地方协会确认即可）
12. 新系统的业务报备功能如何使用（老系统行业管理平台使用业务报备）
13. 公司执业会员登录后下载下来的资产评估师电子章，是需要自行刻章，然后再盖章在白纸上传嘛（印鉴刻章咨询地方协会，签名白纸上签字，拍照上传）

14. 想问下，怎么机构管理员账号在旧系统可以登录，新系统登录不了（老系统账号可以正常登录新系统，因老系统账号未进行实名认证，部分老系统账号信息填写不准确，不符合新系统实名认证的规则，导致新系统会提示未注册账户，这种情况需要重新注册账号）
15. 请问下怎么更换绑定的号码，现在新系统没有注册，因为不是那个估价师的号码，又要人脸验证。（新系统实名认证，重新填写手机号就可以了）
16. 之前注册的评估师的账号进去，没有业务报备的模块（机构管理员给授权业务报备权限）
17. 公司管理员登录怎么注册（登录页面注册账号，实名认证，选择机构管理员申请。上传授权书，提交成功后由地方协会管理员审核）

2023 年 7 月 13 日星期四

1. 新系统角色可以新增多个吗，新增新系统是否老系统被替换了？（角色可以新增多个，老系统账号不会被替换）
2. 请问一下，系统实名认证，扫码实名，在哪里扫码？（老系统账号可以正常登录新系统，因老系统账号未进行实名认证，部分老系统账号信息填写不准确，不符合新系统实名认证的规则，导致新系统会提示未注册账户，这种情况需要重新注册账号，填写内容，点击实名认证）
3. 报告报备申请二维码后作废，报告和合同还能删除吗？（可以）
4. 请问在统一信息平台申请了机构管理员通过了，那这个行业管理平台还要注册吗，管理员是普通用户不是估价师（行业管理平台直接用老账号就可以，如行业管理平台没有老账号，需要进行注册并申请权限）
5. 用新注册管理员的账号和密码登录不进去行业管理平台（新平台账号不能使用老平台）
6. 行业管理平台如何申请机构管理员（行业管理平台注册账号，权限申请，选择资产评估机构，再选择省和机构名称，用户类型选择管理员根据要求填写提交，提交成功后由地方协会管理员审核）
7. 报备系统的管理员如果更换，需要新的管理员在报备系统的行业管理平台新注

册吗？那原来管理员的那些报备的资料会同步到新的管理员账号里吗？（新的管理员注册用户，申请管理员权限，地方协会审批通过后，自动替换老管理员。数据系统会自动同步，不会丢失）

8. 我在行业管理平台能看到旧管理员名下有工作人员，在新系统并没有看到名下有估价师，更换了管理员，请问怎样才能在新系统管理这些工作人员（工作人员使用新系统需要注册账户并进行实名认证，认证通过后，等待机构管理员将工作人员添加到本机构）

9. 已有老账号了，还需要新的资产评估行业管理统一信息平台注册吗？（需要在新的系统注册账号）

10. 新系统办理预备案转所，上传转所表，那个转所表需要把章子盖齐才上传吗？（转出机构和转入机构盖章后，上传）

11. 新系统需要上传的印鉴章。是自己去文印店刻章吗？（咨询地方协会）

## 2023 年 7 月 12 日星期三

1. 我昨天下午注册了账号，进入后发现电子会员证书中的会员编号，会员姓名，身份证号都是错位显示的（已解决，个别证书样式显示有问题，已整体解决）

2. 新系统注册账号有什么要求，是不是注册了就是非执业会员了，要交会费？（注册账号是系统的用户，只要办理了入会手续，成为执业会员才需要交会费，非执业目前免除会费。）

3. 执业会员转非执业会员如何操作（个人账号登录，业务办理点击资格变更，选择执业会员转非执业会员，提交后地方协会初审，中评协终审）

4. 请问这申请机构管理员委托书分支机构是盖总公司公章还是分支机构的章？（申请机构管理员主体是哪个公司名称，就盖个公司的章）

5. 现在是业务备案还在旧系统备案，其他都在新系统操作是吗？（老系统业务报备，新系统会员管理）

6. 机构管理员申请一定要评估师吗，老系统的管理员不是评估师（机构管理员可以不是评估师）

7. 没有照片如何替换（在新系统登录，选择业务办理，打开重要信息变更上传照

片，实名认证通过就可以了)

8. 我的劳动合同是跟同一实控人名下的会计师事务所签订，但是从事评估工作，如果想要进行执业会员入会登记，是否需要改签劳动合同？上传社保缴纳情况的时候上传会计师事务所的社保缴纳材料能否通过？（执业会员必须专职在资产评估机构工作，与资产评估机构签订劳动合同是基本条件）

10. 麻烦问下为啥找不到以前申请过的报备信息了啊，在行业管理平台（管理员账户能查看所有的报告，工作人员只能查看本人上传的报告）

12. 一个报告中分别出两种物品的单价，报备时如何填写评估额（评估结论类型选择：其他（非数值结果））

13. 我们有个评估师换手机了，原来的卡都注销了，这种情况怎么在系统里面更改绑定手机呢？（新手机号重新注册进行实名认证就可以了）

14. 您好，自己下载印鉴印模，刻章？然后再上传？（是的）

15. 新系统机构管理员如何更换（需要申请机构管理员的账号申请机构管理员，提交材料，地方协会审核通过就可以了）

16. 我想问下旧系统的管理员不能使用系统吗？（可以使用，老系统账号，在老系统、新系统依然有效）

17. 请问老师，个人会员以前的账号打算不用了，想更换新的手机号，是重新点注册账号吗？（业务办理更换手机号就可以了）

18. 好不容易报备完成一个，保存也成功了，要打印的时候找不到刚刚报备的合同了（登录行业管理平台，打开业务报备系统，首页树形列表，点击报告文号，在点右上角编码预览即可）

## 2023 年 7 月 11 日星期二

1. 2019 年度的评估报告二维码信息在哪里查询啊？以前的登录入口怎么进啊？  
（资产评估报告统一编码数据已同步到业务报备模块中，业务报备统计查询模块可以查询，行业管理平台登录入口及账号密码不变）

2. 如何登录资产评估报告统一编码模块？（老账户登录行业管理平台，可以打开资产评估报告统一编码模块）

3. 新系统，角色权限已给工作人员赋权业务报备功能，但是点业务报备按钮显示未开通该功能，请问是哪里出了问题呢？（暂时只能通过行业管理平台进行业务报备功能操作）
4. 评估师照片如何上传？（评估师账户登录新系统，会员服务中心—业务办理—重要信息变更—上传照片即可）
5. 老系统能登上，新系统手机号登录显示未注册需要重新注册吗（部分账号需要重新注册，建议先尝试登录，登录不进去，就需要注册账号）
6. 更换机构管理员账号，是不是登录旧的管理员账号把评估师移除添加到新管理员名下？（新机构管理员，地方协会审核通过后，数据系统会自动对接）
7. 现在要申请评估报告二维码或者查询以前的信息都要上新的系统吗？（老系统进行业务报备功能操作，新系统进行会员功能操作）
8. 照片在新系统中修改，新系统登录不上，说未注册，需要重新注册吗？（部分账号需要重新注册，建议先尝试登录，登录不进去，就需要注册账号了）
9. 实名认证，如何进行扫脸操作？（账号注册，填写内容，开始实名认证，使用微信扫描二维码，录制 3 秒视频提交就可以了）
10. 新系统注册管理员的账号是不是这个入口注册 (<http://47.94.2.36:8686/#/>)？（是的）
11. 请问机构管理员在哪个模块申请见习执业会员？（左上角姓名下拉框选择服务中心，进入服务中心申请见习会员）
12. 麻烦问一下分支机构也要在资产评估行业管理统一信息平台注册吗？（需要注册账号，机构信息、股东等信息变更都需要在新系统中操作）
13. 我们单位注册了一个账号，打算申请机构管理员。但现在不想用这个账号了，如何注销？（申请一个新的机构管理员，地方协会审批通过后，老的机构管理员自动清除全部权限）
14. 请问执业会员申请人需要在新系统个人注册扫脸吗？（是的，需要实名认证，认证通过后才可以申请见习会员或正式会员）
15. 您好，请问评估师如何打印电子证书，没看到打印按钮（业务办理—重要信息变更—上传会员印鉴和会员签名就可以打印了）
16. 您好，请问在检查 21 年报告报备情况时，发现总值没写，然后点编辑改不了，

请问怎么处理？（业务报备二维码回执页面显示的内容不允许修改，如需修改，请在系统中作废报告重新申请）

17. 您好，请问如何在业务报备系统中查找以前的合同？我们前两年签了框架协议，今年出报告还是依据这份合同，还用重新创建合同吗？（框架协议的合同可以添加多份报告，首页左侧树根据筛选条件如报告名称、报告文号、起止资产评估报告日进行搜索，根据搜索结果，先点击合同编号再选择右上角的添加报告即可）

18. 旧系统行业管理平台—业务报备，报告信息的下面，看到了这个“数据来源：资产评估报告统一编码模块”（业务报备跟资产评估报告统一编码数据合并了，为了区分新老业务报备数据，特意做了标注）

19. 我想问一下新注册的资产评估师证书的电子会员证书为什么没有照片（业务办理—重要信息变更—上传照片就可以了）

20. 我去年是选的框架协议，但今年在准备报告时找不到这个合同了，我们这个合同有效期签了三年（业务报备首页，左侧树形菜单默认读取当年的数据，您可以修改查询时间范围）

21. 我们单位有资产评估师要做出注册申请，是要用新系统操作吗？应该怎么操作？（新系统注册账号，实名认证后根据您需求可以申请见习会员或正式会员）

22. 您好 我想问一下新注册的电子会员证还没弄印鉴，这种情况可以签字出报告了吗？还是要等印章刻出来才能签字？（老系统登记卡截至 2023 年 12 月 31 日之前依然有效）

23. 评估师的印章去哪里刻，是协会统一，还是自己出去刻章（咨询地方协会）

24. 评估结果分别是几种材料的单价，报备时如何填写评估结果？（评估结论类型选择：其他（非数值结果））

25. 请问下以前年度的报告看不到了吗（资产评估报告统一编码数据已同步到业务报备模块中，业务报备统计查询模块可以查询，行业管理平台登录入口及账号密码不变）

26. 请问原先的统一编码的系统还可以修改或作废报告吗？（资产评估报告统一编码数据已同步到业务报备模块中，业务报备系统进行修改和作废操作）

# 2023 年 7 月 10 日星期一

1. 评估师登录老系统都没有照片，新系统里面又全部是空白（您需要登录新系统：<http://47.94.2.36:8686>，个人中心，业务办理，上传照片就可以了）
2. 老系统申请了权限，一直没过（申请机构工作人员，由本公司管理员审批；申请机构管理员，由地方协会审批）
4. 机构管理员是资产评估师怎样进行实名验证（资产评估师登录新系统实名认证成功，登录系统，右上角可以切换公司账号和个人账号）
6. 合同有效期范围选开始日期后终止日期跟着变（先选择开始时间，再选择终止时间就可以，系统自动对应选择的时间）
7. 目前新系统还不能报备和报名培训么（业务报备，培训报名老系统操作）
8. 点完重大事件提交后出来个确认，提示“按照 xxx 八名以上评估师”（需要先在评估师列表，增加其他领域的资产评估师，确认，再变更股东列表）
9. 机构备案其他领域的评估师上传证书照片是只可以上传图片么（是的）
11. 新公司，怎么进入这个备案的页面。（新系统：<http://47.94.2.36:8686>，注册账号，根据内容进行选择）
12. 见习执业会员与正式执业会员的区别（请查阅最新的会员管理办法：<http://www.cas.org.cn/ggl/e8d35d1346e0494c92e7923b576a1c5c.htm>）
13. 搜索机构弹出框在顶部（请使用谷歌浏览器、EDGE、360 安全浏览器，其他浏览器不兼容）
16. 有一个评估师的身份证件，有一位数是有问题的，新的平台没办法实名认证，怎么办啊？（联系地方协会，根据地方协会要求进行修改）
17. 新系统怎么打印登记卡，没有照片。（需要先在，重要信息变更上传照片和印鉴，然后在会员电子证书进行打印操作）

# 2023 年 7 月 7 日星期五

1. 新系统必须用评估所在老系统的号实名认证才有机构管理员权限吗。我们公司的管理员没有用老系统的账号登录并实名认证，而是注册了一个新的账号并实名

认证（申请机构管理员就可以了，地方协会审核通过就可以使用了）

2. 实名认证总是提示错误如何解决（保证光线充足，录制时不遮挡人脸，时长超过三秒，且网络正常，或者换个手机试试）

3. 单位会员证书在系统哪里下载？（单位会员证书下载还未上线，上线会在群里进行通知）

4. 请问公司的账号怎么注册（老系统账号直接登录新系统进行实名认证，如提示密码错误，您在登录页找回密码，如登录提示未注册，您重新注册就可以了）

8. 评估机构管理员进新系统后就是机构信息，评估机构管理员也是评估师怎样进行实名认证呢？（登录系统，左上角姓名下面的下拉框进入用户中心即可）

10. 实名认证的时候身份证栏灰显，不允许填写是啥原因？（重新注册账号就可以了）

11. 那个实名认证的二维码有效时间是多长？我们老师，扫二维码后，人脸识别时录了视频后，就没反应了。（二维码有效期为三分钟，人脸录入视频为3秒，录完点右边使用视频按钮就可以了）

12. 请教老师，非执业会员怎么自己申请转会（非执业会员没有上线，上线会在群里通知）

13. 请问一下，我用之前网站账号和密码登录这个系统显示错误。我应该怎么操作？（登录页面，找回密码就可以了）

14. 您好，请问非执业会员转执业会员为什么所在机构不能选也不能填（系统默认是空的，需要输入机构名称系统自动匹配机构全称，您再选择机构就可以了）

15. 劳动合同期限不能选也不能填（点合同日期框，选择合同开始日期和合同截止日期就可以了）

16. 刚注册完账号登录后，显示电子印章没及时下载，再登录就没有了，请问电子印章在哪里下载啊？（印鉴下载功能暂时不可用，7月11日可以使用）

17. 行业管理平台的机构管理员账号在新的系统无法登录，显示该手机未注册怎么办（这种情况需要重新注册账号，进行实名认证。个人会员实名认证成功后，如是会员，系统会自动匹配会员信息）

18. 显示手机号码不正确的情况怎么办？（您去去除空格就可以了）

19. 请问业务报备怎么开通？（老系统申请账号，机构管理员地方协会审批，机

构工作人员机构管理员审批)

20. 转所, 如果原公司不按确认, 系统会确认转出吗? (转出机构 7 个工作日内不操作, 视同同意, 地方协会即可操作确认转所)
21. 请问老系统里更换管理员委托书模板有吗? (申请机构管理员, 机构管理员申请页面可以下载委托书模版)
22. 请问下大家业务报备评估报告是上传电子版还是盖章扫描版 (都可以)
23. 老系统内原有的管理员账号可以登录, 但是不让认证, 是否是该用户已经注册为新系统的普通会员的原因? (老系统没有实名认证功能)
24. 请问, 新系统的管理员和评估师要重新注册用户吗? (老系统的用户可以直接登录新系统, 但要进行身份验证。)
25. 评估师的账号也用新系统重新登录吗? (老系统账号可以正常登录新系统, 因老系统账号未进行实名认证, 部分老系统账号信息填写不准确, 不符合新系统实名认证的规则, 导致新系统会提示未注册账户, 这种情况需要重新注册账号, 进行实名认证)
26. 老系统进不去了, 显示账号密码错误 (登录页面找回密码即可)
27. 评估师实名认证是刷脸还是上传身份证就可以了呢 (实名认证, 刷脸操作)

## 2023 年 7 月 6 日星期四

1. 新的人员入会, 机构做备案都是使用新系统是吗 (涉及机构备案业务, 个人会员业务使用新系统)
2. 我们当地工商注册中, 已经不能写资产评估四个字了, 拆开了, 填报变红怎么办呢 (根据要求必须要有资产评估字样)
3. 分支机构设立备案是需要总公司管理员账号登录吗 (总公司管理员可以办理分支机构设立备案)
4. 身份证更新了, 新系统没有更新 (新系统用户需要实名认证, 如身份证号码不正确, 新系统实名认证是不能通过的。如需要更改身份证号码: 地方协会提交修改身份证号码修改申请。)
5. 在行业管理平台申请的机构管理员是需要会员部审批吗 (地方协会审批)

6. 在老平台都已经显示是执业了，可是没有会员号是什么情况，新平台点进去又要我执业登记还只能选见习会员（您是在 6.30 日前申请的执业会员入会，需要按照老制度体系继续办理，办理完成后，自动补充到新系统中，目前你不需要在新系统重新申请入会）
7. 请问下中评协二维码系统里面可以三个评估师签字吗？现在我们有个客户集团非要三个评估师签字，现在系统里只能两个，能怎么操作加一个评估师签字（业务报备系统默认是两名评估师签字，如果有需要，可以通过后面的+号增加签字评估师）
8. 去年的备案编码是可以再打吗，为什么我查不到了（可以随时下载打印。建议用机构管理员账号，因为管理员可以看到所有的报备的业务，或者之前提交报备的工作人员账号，工作人员可以看到自己提交的）
9. 想查询资产评估师信息，登录哪边（登录资产评估行业管理统一信息平台（试运行））
10. 行业管理那里不能下载个人登记卡吗？（行业管理平台可以下载打印登记卡，统一平台可以下载打印会员电子证书）
11. 请问系统管理员名字更换怎么操作呢？（重新申请机构管理员）
12. 请问一下我们总部授权过了，行业管理平台登录名密码错误（用行业管理平台的找回密码功能）
13. 报告是这里查吗还是新系统？系统也没有看到（行业管理平台—业务报备查询）
14. 你好，我们之前管理员离职，总部重新授权我做管理员，需要重新权限申请吗，（重新申请机构管理员）
15. 新老的系统登录名和密码是一样的吗，有老的系统网址么（两个平台的账号是分开的，行业管理平台：<http://47.94.11.33:8039>）
16. 会员登记卡在哪里，现在要下载打印（登记卡在行业管理平台可以直接打印）
17. 为什么我用原来老系统的账号密码登录新系统后的界面是这样的，功能和说明书的不太一样（部分界面有调整，部分功能暂未上线，绝大部分菜单和功能都可以在界面找到，近期会更新使用说明书）
18. 这个（资产评估行业管理统一信息平台（试运行））是老系统还是新系统（新

系统)

19. 老系统申请二维码有影响吗（没有影响）
20. 用管理员的账号登录行业管理平台查询自己的登记卡，查不到，（个人会员信息验证进行身份验证，验证通过就可以打印登记卡）
21. 新系统个人中心在哪里载登记卡（登记卡将于明年中停用。新系统可以下载会员电子证书。个人账号登录，会员电子证书可以打印。打印需要上传签名和电子印鉴）
22. 本人签名及印鉴上传选项请问在哪里（会员服务中心—业务办理—重要信息变更）
24. 终审到中评协了，登记卡打印不了（终审通过后才算入会完成，否则不能打印登记卡）
25. 用老系统之前离职人员的账号申请二维码有影响吗（没有影响，机构管理员全部可以看到并操作）
28. 不同评估师下载的印鉴字体、清晰度不一样（印鉴下载功能暂时不可用）
29. 请问这个之前在老系统已经是执业会员了，进新系统是需要重新申请吗？身份选择页在哪里（在实名后系统会根据身份证号自动判断，原来已经是执业会员的，直接进入会员界面，没有身份选择这些选项）
30. 注册账号，发送验证码点哪里啊（请使用谷歌浏览器或者360安全浏览器，兼容性比较好）
31. 工作人员登陆业务报备系统为什么只显示23年报备的报告，补报备的22年的报告在哪查看（可设置查询时间段）
32. 是不是现在先上传老印鉴，等新印鉴规定出来了再上传新印鉴？（老印鉴不用上传。新印鉴与新证书配套，做好再上传）
33. 我申请办理报备负责人，怎么操作？（行业管理平台，申请机构管理员）
34. 麻烦问下我们管理员账号现在老系统里面进不去，一直说账号或者密码错误，是不是要在新系统重新注册？（可以在老系统找回密码）
35. 请问一下，机构管理员离职，现在用着我的手机号登录后申请机构管理员，审核通过后，之前那个离职人员的账号就不能用了吗（审核通过后新的账号自动替换老的账户）

36. 机构电子证书菜单未看到，是还没开放吗（**机构电子证书暂未开放**）
37. 在机构普通信息变更里有几位非资产评估师的评估师，其中一个已经离职三年了，想要减员但是系统没有什么操作链接。请问要怎么更新其他专业领域评估师（**机构管理员账户登录新系统，普通信息变更，移除评估师，提交就可以了**）
- 38 老师这个审批是系统管理员审批吗（**是的，需要地方协会审批**）
42. 资产评估师都要在新系统重新注册吗（**老系统账号直接登录，实名认证就可以了**）
39. 您好，怎样找回账号和密码？谢谢（**新老系统，找回密码就可以了**）
40. 请问在老系统里申请入会，省协会已经审批通过了，新系统里要重新申请么（**不需要，等待中评协最终确认后，自动同步到新系统**）
41. 你好。想问一下，业务报备系统，备案估值呈灰色，怎么操作可以修改？（**二维码回执页面的内容不能修改，只能作废重新申请**）
42. 老师，怎么减少已转走房估师呢？（**新系统登录机构管理员账号，进行普通信息变更**）
43. 你好，请问系统中机构股东信息错误，需要如何修改？（**新系统用机构管理员账号登录新系统，在左侧选择普通信息变更**）
44. 已备过案，是系统信息错误，还是需要重新备案吗？（**变更信息就可以了，不用重新备案，新系统您用管理员账号登录，没有的话可以申请一个**）
45. 请问，被评估方为香港企业，没有社会统一代码，这个怎么处理呢？（**香港填写 18 个 0**）
46. 总公司授权了分公司的账号，怎么把离职的人的账号替换掉（**总公司管理员账户可以关闭分公司业务报备的权限，也可以分公司管理员权限，移除分公司工作人员业务报备权限**）
47. 后台能查某个单位的管理员手机号码？已经找不到了（**重新注册**）
48. 我们单位有个同事，新系统进去是在我们单位执业的，老系统里面还是显示协会代管，登记卡也是显示协会代管，请问应该怎么解决（**老系统转所功能已经停用，且协会代管人员不能打印登记卡。请在新系统上传签名和印鉴后打印会员电子证书**）
49. 是否要重新注册，不能用以前的账户？（**部分账号需要重新注册，建议先尝**

试登录，登录不进去，就需要注册账号了）

50. 机构申请变更信息，这样就可以了吗？接下来是财政局审核吗？还是评估师协会审核的？（您提交的是机构变更申请，机构是由财政管理的，不是协会，审批完成后协会可以看到审批后的机构信息）
51. 转走的评估师是不是就可以在下一家添加了？（是的）
52. 怎么给评估师换个省协会？（评估师个人账户登录新系统进行转会转所操作）

## 2023 年 7 月 5 日星期三

1. 已实名认证，如何更换手机号（[业务办理—手机号变更](#)）
2. 业务报备，在新平台报备，还是在老平台报备，以后是需要在新系统上报备还是还在以前的平台上报。如果是去新系统上报还需要提交什么新的材料吗？（[当前业务报备在老平台报备，近期会更新到新平台进行报备，具体时间另行通知。新系统报备需要账号实名认证，新系统业务报备操作方式不变](#)）
3. 我用老系统账号登录新系统，系统显示账号未注册，请问现在新系统上账号都要重新注册了吗（[老系统账号可以正常登录新系统，因老系统账号未进行实名认证，部分老系统账号信息填写不准确，不符合新系统实名认证的规则，导致新系统会提示未注册账户，这种情况需要重新注册账号，进行实名认证。个人会员实名认证成功后，系统会自动匹配会员信息。机构管理员账号实名认证后，需要重新申请机构管理员权限](#)）
4. 我们机构有个评估师的账号密码可以登录行业管理平台，但是同样的账号密码登录新系统显示密码错误无法登录。（[新系统登录页面，找回密码即可](#)）
5. 请问怎么撤回转所的申请，转出机构退不了已经通过了，到协会这里了，协会看不到附件内容，协会可以点撤回吗？（[联系地方协会退回即可](#)）
6. 你好，实名认证后需要按照重新刻印鉴上传吗？（[根据新的会员管理办法要求制作印鉴并上传系统。在明年4月底之前，当前使用的登记证书和旧印鉴可以继续使用](#)）
7. 我们其他工作人员账号进去有的业务报备权限，我这个账号进去没有业务报备的。（[需要机构管理员授权业务报备权限](#)）

8. 我是执业会员，又是机构的管理员，在新系统会有冲突吗？（新系统执业会员和机构管理员的角色可以在一个人身上重叠，登录后进入“用户中心”，点击右上角“切换机构业务办理”即可）
9. 您好，这个业务报备系统为什么以前的数据全都没有了？（机构管理员可以查看所有的报告，机构工作人员只能查看自己上传的报告）
10. 请问新的会员电子证书为什么无法打印？里面的签名和印章要怎么完善？  
（业务办理—重要信息变更—上传会员印鉴和会员签名就可以打印了）
11. 办理转所过程中，想修改资料让转出机构点退回，之后收到提示信息“您于2023-07-05 10:12:50 已被机构提交异议，请等待北京资产评估协会审批”，这个怎么回事呀。（执业会员的转所，机构可向地方协会提出意见，需要地方协会决定通过还是退回。这个提示表明机构提交了异议，下一步需要地方协会进行退回）
12. 请问下估价师身份证有变动需要更改在新系统还是老系统操作呢？（如属于通过公安部门进行的身份证件变更，新系统可以自助修改资产评估师身份证件信息。如属于信息错误，需要联系地方协会人工更正）
13. 请问管理员是资产评估师，他的登记卡在哪里下载啊？（老系统登录可以下载登记卡，新系统登录可以打印会员电子证书）
14. 变更机构管理员需要授权书吗？（如果是法定代表人自行操作，不需要。如果是授权他人操作，需要，系统可以下载模板）
15. 请问下之前没申请管理员的账号，现在申请是怎么操作的，管理员是必须是估价师吗？（任何人员都可以申请机构管理员，登录页面注册账号，实名认证，选择机构管理员申请。如果是法定代表人授权他人操作，需要上传授权书，系统可以下载模板。申请后，等待地方协会审批）
16. 请问，现在新设分支机构，新转入的评估师，如何录入资产评估机构信息备案系统（可以在分支机构完成备案后转入评估师。也可以在备案前，请评估师按照预备案转所，进入分支机构所在地协会代管，在设立分支机构时，由机构管理员拉入）
17. 新系统电子会员证书如何下载（系统不支持电子证书下载，支持在线打印。  
前提条件是会员印鉴和会员签名已上传）

18. 现在新设分支机构，评估师是协会代管，需要个人在系统中办理转所，新设的机构才能录入吗？（评估师需要办理预备案转所，当前处于分支机构所在地协会代管状态）
19. 现在办理财政局备案，财政局老师说需要在资产管理机构信息备案管理系统上将转入的评估师信息录入，拟转入评估师协会代管状态，请问如何录入？（请参阅个人中心操作手册 P21）
20. 另一个问题，是不是资产管理机构信息备案管理系统上可以先不录入拟转入的评估师信息？（机构备案需要满足《资产评估法》规定的资产评估师数量条件）
21. 老师，有几个问题想问下，我们公司的机构管理人员换人了，新的管理员已经在行业管理统一信息平台注册成功了，但是登录行业管理平台报备没法报备，还是说报备业务要使用原来管理员账号登录行业管理平台吗？（使用旧系统的账号登录旧系统进行报备）
22. 这是系统下下来的印模，字体就是这么大吗？（印章样式待修改中）
23. 今天有谁报备成功了？我上传到报告附件，上传不了，总是提示上传异常（文件过大，请压缩文件，或文件名字过长会导致上传异常，oss 上传文件对文件名字有限制）
24. 我这边身份证灰底没办法输入，是什么情况（请登录新系统地址：<http://47.94.2.36:8686>）
27. 请问下估价师换新的身份证号了，原来的那个平台身份证是老的身份证号，我现在注册可以用新身份证注册吗（不能注册，需要咨询地方协会修改老的身份证号码）
25. 麻烦问下，现在要在新系统上转所，转出机构已经同意，是不是还是地方协会审核后转入机构才能看到数据？（是的）
26. 麻烦请问一下，今天的评估备案信息管理系统是否出问题了，老是显示用户名或密码输入错误（老系统找回密码即可）
27. 我们出现这问题怎么处理呀（保证光线充足，录制时不遮挡人脸，时长超过三秒，且网络正常，或者换个手机试试）
28. 在哪里查看入会审核进度（新系统个人账户登录，登录后在待审批页面点击进度查看）

29. 请问现在评估师要转到外省协会代管应该怎么操作了？（只有通过转入预备案才能进入外省协会代管）
30. 请问这些文件都需要上传完善吗？我这个账号是旧系统的管理员账号，登入进来就有信息，但是有些文件没有，所以现在需要补充对吧（根据提示补充资料）
31. 请问在业务报备时无法选择人员要怎么操作？（先选择资产评估报告日，再选择签字评估师，评估师是根据资产评估报告日动态加载的）
32. 新系统业务报备提示未开通该功能是怎么回事？昨天还能登陆呢（登录老系统进行业务报备）
33. 请问业务报备模块中报告出具日输入错误如何修改？（报告作废，重新填写）
34. 请问资产评估机构设计分支机构备案在哪个网站(<http://47.94.2.36:8686>)
35. 你好，我们增加资产评估资质，机构管理员可以不是资产评估师吗（可以）
36. 资产评估分支机构备案在哪没找到（总公司机构管理员账户登录机构端，点击设立分支机构）
37. 如果我重新注册新的账号，老账号还能在中评协备案么，还是新老系统必须就同步了，现在不是面临检查么，大家都在老系统核查备案信息呢，这又要在新系统办理转所，两边互相干涉吗？（两边分开互不干涉。评估师数据是自动重新同步到老系统的）
38. 您好！我们的评估师用另外一个手机号在新系统里注册了账号，在新系统里没有下载登记卡的功能，怎么办？另外在老系统里的那个账号是不是可以不用理会了？（新系统个人中心的电子证书中下载在重要信息变更里上传印章和签名就可以打印了。老系统可以继续下载登记卡）
39. 电脑上显示有内容照片，下载后重新打开没有了（您这个是把证书图片另存为了，系统不支持电子证书下载，支持在线打印，在线打印证书需要满足会员印鉴和会员签名已上传系统）
40. 所里其他评估师怎么打印证书变更信息，我进入系统只有自己的证书（不能代打印）
41. 为什么普通信息变更中营业执照为老营业执照，去年已重新申请新执照并通过财政部确认。系统没有更改过来，怎么办（管理员账号登录新系统，进行机构信息变更即可）

42. 请问一下技术师傅，原来有个手机号解绑功能，现在怎么没有了？（新系统没有解绑功能，您直接用新手机号实名认证就可以了）

43. 请问新的资产评估行业管理统一信息平台是可以用原行业管理平台的用户名和密码登录吗？还是需要评估师重新注册？（使用老系统账号登录）